**UMOWA NR** ............../2020

W dniu ................................... w Łomży, pomiędzy Miastem Łomża (NIP 718 -21-44-919, REGON Nr 450669921) z siedzibą Urząd Miejski w Łomży, ul. Stary Rynek 14, reprezentowanym przez:

1. Zastępcę Prezydenta Miasta Łomża – Andrzeja Zdzisława Garlickiego

zwanym w dalszej treści umowy “Zamawiającym”,

a …………………………………………………………………………………………………………….

zwanym w dalszej treści umowy “Wykonawcą”, uprawnionym do wykonania niniejszej umowy w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu o zamówienie publiczne, którego wartość nie przekracza kwoty 30.000 euro, zawarta została umowa o następującej treści:

§1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje: wykonanie ………………………………………..

§2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac, o których mowa w §1 zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami i ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne oraz opinii i zaleceń właściwych organów i instytucji oraz Zamawiającego. Wykonanie geodezyjnych podziałów i rozgraniczeń nieruchomości dla bieżących potrzeb Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami w roku 2020 polega to na sukcesywnym prowadzeniu geodezyjnych prac podziałowych i rozgraniczeniowych na doraźne zlecenia Wydziału. Prace geodezyjne muszą być wykonane zgodnie z przepisami prawa oraz branżowymi instrukcjami i wytycznymi technicznymi.
2. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w zakresie: opiniowania, konsultacji, usuwania trudności powstałych przy realizacji zamówienia z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, uzyskiwania uzgodnień właściwych jednostek organizacyjnych i organów oraz do wykonania czynności przewidzianych przepisami do realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Dla wykonania przedmiotu zamówienia Zamawiający dostarczy Wykonawcy informacje i dokumenty, będące w posiadaniu Zamawiającego, które mogą być wykorzystane do niniejszego opracowania oraz których potrzeba wyłoni się w trakcie wykonywania prac w terminach uzgodnionych dwustronnie.
4. Wykonawca akceptuje Umowę powierzenia i przetwarzania danych osobowych, stanowiącą załącznik Nr 1 do niniejszej Umowy.

§3

Termin wykonania prac 1 i 2 części zmówienia (łącznie ze stabilizacją punktów granicznych) i dostarczenia Zamawiającemu geodezyjnej dokumentacji podziałowej ustala się na 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zleceniu w drodze telefonicznej, pisemnej pocztą tradycyjną lub pocztą elektroniczną, po uprzednim przyjęciu wyników prac geodezyjnych do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Łomży.

§4

1. Ustalone całkowite wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, wynosi dla podziałów geodezyjnych (netto) …………., ( brutto) ……….. – przy podziale na dwie działki, oraz (netto) …………., ( brutto) ……….. za każdą następną wydzieloną geodezyjnie nieruchomość, oraz dla rozgraniczeń nieruchomości – (netto) ………….. , (brutto**) ……………** przy dwóch punktach granicznych i (netto) **………………**, (brutto) **…………** za każdy kolejny punkt graniczny (nie dotyczy punktów konturów klasyfikacyjnych) na tej samej linii granicznej.
2. Jeżeli w toku realizacji zamówienia wystąpi konieczność wykonania prac dodatkowych, to Wykonawca zobowiązany jest wykonać te prace na dodatkowe zlecenie Zamawiającego, udzielone w cenach wymienionych w punktach 1 i 2.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktur (rachunków) częściowych i faktury (rachunku) końcowej (go) zgodnie z protokołami odbioru.
4. W protokole odbioru prac Wykonawca złoży oświadczenie, że opracowanie będące przedmiotem odbioru jest kompletne i przydatne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi, w terminie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury (rachunku), na rachunek bankowy, wskazany na fakturze (rachunku), należący i będący własnością Wykonawcy.

§5

1. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania w siedzibie Zamawiającego opracowania stanowiącego przedmiot zamówienia w trzech egzemplarzach dokumentacji geodezyjnej.
2. W przypadku opóźnienia w dostarczeniu przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia kary umownej w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia po terminie umownym.
3. Zamawiający zobowiązany jest do odbioru przedmiotu umowy w terminie 14 dni od jego dostarczenia przez Wykonawcę lub powiadomienia w tym terminie o okolicznościach uzasadniających odmowę podpisania protokołu odbioru.
4. W przypadku zwłoki w dokonaniu odbioru przez Zamawiającego, Wykonawca sporządzi jednostronny protokół zdawczo - odbiorczy wykonanych prac wiążących obie strony umowy.

§6

1. Zakazuje się zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
2. Jeżeli Zamawiający zmieni dane, na podstawie których Wykonawca realizuje prace będące przedmiotem umowy i wpłynie to w sposób istotny na zakres rzeczowy tych prac, Wykonawca ma prawo domagać się od Zamawiającego stosownej zmiany ustalonego terminu wykonania prac oraz wysokości wynagrodzenia.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. W przypadku przerwania prac na żądanie Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający lub w razie rozwiązania umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, wysokość wynagrodzenia za wykonane prace zostanie ustalona na podstawie dwustronnego protokołu zaawansowania prac.

§7

1. Z ramienia Wykonawcy za wykonanie umowy odpowiedzialny jest : ………………………………
2. Osobą uprawnioną z ramienia Zamawiającego do bezpośredniego kontaktu z Wykonawcą jest:

…………………………………………...

§8

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej, pod rygorem nieważności, w postaci aneksu.

 §9

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych oraz właściwe przepisy kodeksu cywilnego.
2. Spory mogące zaistnieć przy wykonaniu umowy rozstrzygnie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§10

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 otrzymuje Wykonawca, a 2 Zamawiający.

 **Zamawiający: Wykonawca:**