

**Rada Miejska Łomży**

**Wniosek**

o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, przy ul. Bartniczej

W oparciu o upoważnienie wynikające z art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 1 i 2 oraz 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, wnoszę do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie przetargu nieruchomości, stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako **działka nr 23752/1 o pow. 0,0256 ha**, ujawnionej w księdze wieczystej nr LM1L/00028045/9.

Na terenie objętym wnioskiem o sprzedaż brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenie przeznaczonym pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług. Działka nr 23752/1 została wydzielona jako teren zbędny do obsługi stacji transformatorowej. Teren aktualnie nie jest rozdysponowany. Nie przynosi żadnych dochodów z tytułu podatku. Dodatkowo sąsiedztwo stacji transformatorowej, kształt i powierzchnia działki powodują pewne ograniczenia w sposobie jej zabudowy.

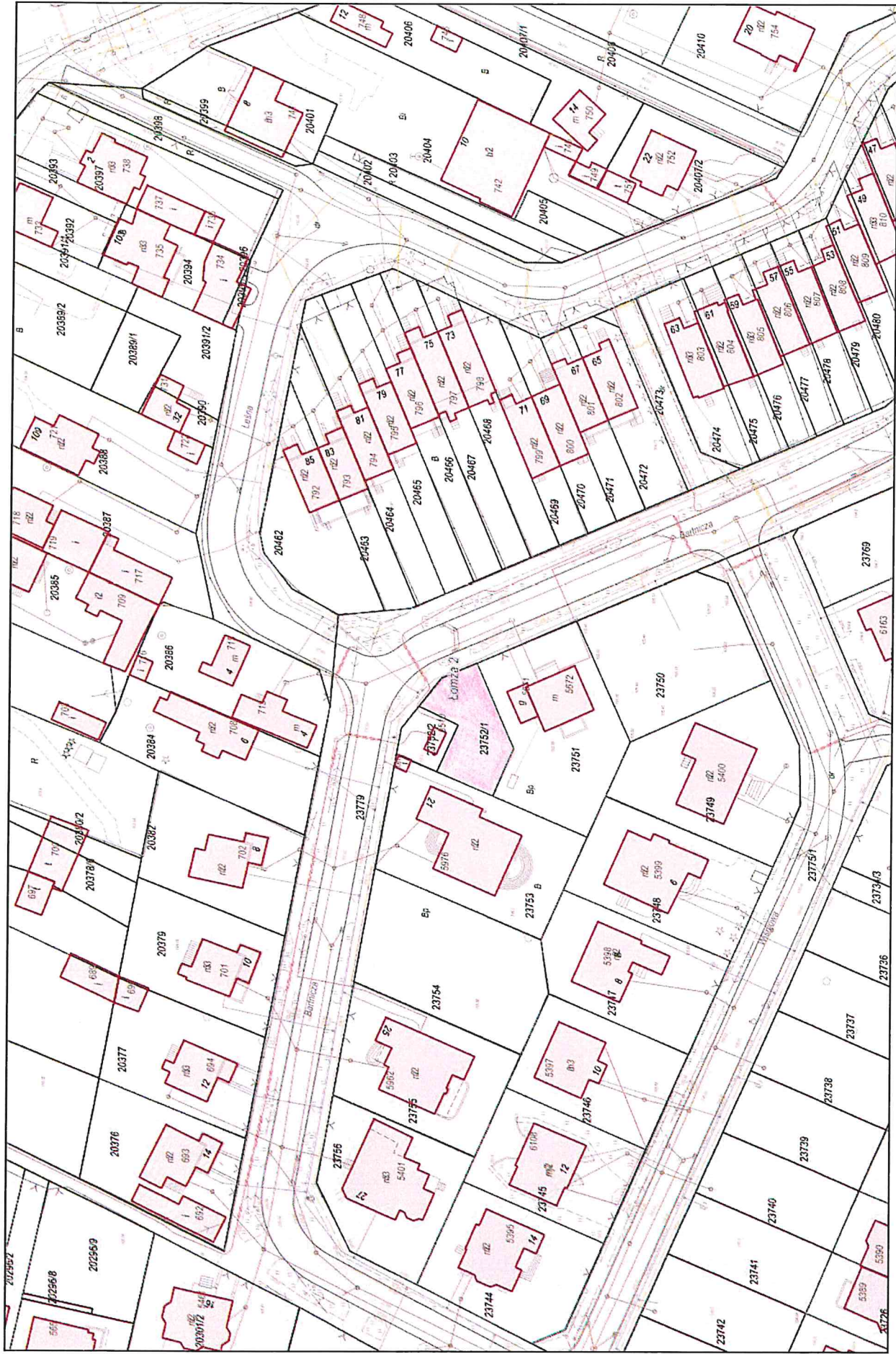
Rzeczoznawca majątkowy określił wartość nieruchomości na kwotę 34 330 zł. Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami Prezydent będzie mógł ustalić w przetargu cenę wywoławczą na poziomie wyższym niż wartość ustalona w operacie szacunkowym.

W załączeniu:

- projekt uchwały
- mapka pogładowa.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
mgr Andrzej Stypułkowski  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

### Wydruk mapy z systemu WebEWID



Wydruk w skali 1:1000

Wydruk z systemu WebEWID

Uostępnione informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Urząd Miasta w Łomży) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.

Sporządził: Paulina Gałgązka

UCHWAŁA NR ...../ 2019

**RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY**

**Z DNIA ..... 2019 ROKU**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie przetargu,  
nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży, przy ul. Bartniczej

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 2 oraz art 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r, poz. 2204 z późn. zm.), Rada Miejska Łomży uchwała co następuje :

**§1**

Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Łomża na sprzedaż, w trybie przetargu, nieruchomości położonej w Łomży, przy ul. Bartniczej stanowiącej własność Miasta Łomża, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka **nr 23752/1 o pow. 0,0256 ha** posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr LM1L/00028045/9.

**§2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

**§3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA NACZELNIKA  
Wydziału Gospodarczego Nieruchomościami

Paulina Galazka

RADCA PRAWNY

mgr Arkadiusz Jabłoński