

Łomża, 8 stycznia 2021 r.

COP. 0710.1.2020

Rada Miejska Łomży

Dotyczy: przyjęcia uchwał w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości

W załączeniu przedstawiam Wysokiej Radzie do zatwierdzenia projekt:

- Uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków oraz budowli lub ich części zajętych na potrzeby działalności gospodarczej prowadzonej na terenie miasta Łomża w ramach programu pomocy de minimis.
- Uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach udzielenia regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie miasta Łomża

Do końca 2020 r. w zakresie możliwości zwolnienia z podatku od nieruchomości obowiązywały:

- Uchwała Nr 333/XXXVIII/17 Rady Miejskiej Łomży z dnia 22 marca 2017 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach udzielenia regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie miasta Łomża, która pozwalała na zwolnienie z podatku od nieruchomości nowych inwestycji nawet do 6 lat pod warunkiem spełnienia określonych wymagań
- Uchwała Nr 332/XXXVIII/17 Rady Miejskiej Łomży z dnia 22 marca 2017 roku w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków oraz budowli lub ich części zajętych na potrzeby działalności gospodarczej prowadzonej na terenie miasta Łomża w ramach programu pomocy de minimis, pozwalająca na zwolnienie z podatku od nieruchomości do lat 3 istniejących budynków oraz budowli zajętych na potrzeby działalności gospodarczej pod warunkiem spełnienia określonych wymagań.

Z dniem 31 grudnia 2020 r. obie uchwały wygasły.

W dniu 23 grudnia 2020 r. ukazało się w Dzienniku Ustaw Rzeczypospolitej Polskiej poz. 2343 Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 11 grudnia 2020r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów.

Na mocy tego rozporządzenia można przyjąć nową uchwałę w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach udzielenia regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie miasta Łomża, która będzie obowiązywała do końca 2021 r.

Natomiast w dniu 2 lipca 2020 r. przyjęte zostało rozporządzenie Komisji (UE) 2020/972 zmieniające rozporządzenie (UE) nr 1407/2013 w odniesieniu do jego przedłużenia oraz zmieniające rozporządzenie (UE) nr 651/2014 w odniesieniu do jego przedłużenia i odpowiednich dostosowań umożliwiające przyjęcie uchwały w ramach programu pomocy de minimis do dnia 31 grudnia 2023 r.

W związku z tym przedkładamy Wysokiej Radzie projekty uchwał, które pozwalają na zwolnienie z podatku od nieruchomości na takich samych zasadach jak określone w uchwałach Nr 333/XXXVIII/17 Rady Miejskiej Łomży z dnia 22 marca 2017 r. oraz Nr 332/XXXVIII/17 Rady Miejskiej Łomży z dnia 22 marca 2017.

W trakcie trwania programu 12 przedsiębiorców złożyło wnioski o zwolnienie z podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej. Trzech przedsiębiorców już korzysta ze zwolnienia, dwóch rozpocznie korzystanie ze zwolnienia od 2021 r. pozostali są w trakcie realizacji inwestycji. Z pomocy de minimis korzysta jeden przedsiębiorca.

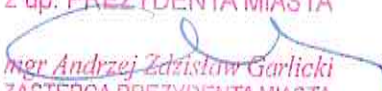
Przyjęcie wnioskowanych uchwał pozwoli na dalsze sprzyjanie powstawaniu nowych inwestycji w naszym mieście.

Z poważaniem

Załączniki:

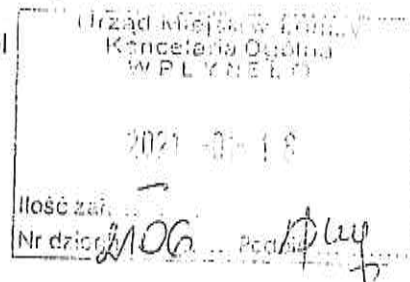
Projekty Uchwał

z up. PREZYDENTA MIASTA

  
mgr Andrzej Zdzisław Garlicki  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Ratusz

Od: Jarosław Butkiewicz <jaroslaw.butkiewicz@uokik.gov.pl>  
Wysłano: poniedziałek, 18 stycznia 2021 10:19  
Do: ratusz@um.lomza.pl; prezydent@um.lomza.pl  
Temat: Odpowiedź na pismo



Szanowni Państwo,

W odpowiedzi na pismo z dnia 7 stycznia 2021 r., (znak: WSB.3120.9.1.2021) dotyczące projektu uchwały Rady Miejskiej w Łomży w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków oraz budowli lub ich części zajętych na potrzeby działalności gospodarczej prowadzonej na terenie miasta Łomża w ramach programu pomocy de minimis, działając na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2018 r., poz. 362 ze zm.), pragnę poinformować, iż do ww. projektu Prezes UOKiK nie zgłasza zastrzeżeń.

Z wyrazami szacunku,

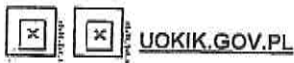
Jarosław Butkiewicz/ Starszy Specjalista

Wydział Pomocy Regionalnej  
Departament Monitorowania Pomocy Publicznej

Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów  
pl. Powstańców Warszawy 1, 00-950 Warszawa

☎ +48 22 55 60 852

✉ [jaroslaw.butkiewicz@uokik.gov.pl](mailto:jaroslaw.butkiewicz@uokik.gov.pl)



Ta wiadomość i załącznik są przeznaczone wyłącznie dla określonego adresata i mogą zawierać informacje prawnie chronione, np. tajemnicę przedsiębiorstwa. Jeśli nie jesteś zamierzonym odbiorcą, poinformuj nadawcę i usuń wiadomość. Przekazywanie, publikowanie lub inne rozpowszechnianie tej wiadomości osobom nieuprawnionym jest zakazane.

Chroń środowisko – jeśli nie musisz, nie drukuj tej wiadomości.

Dane osobowe, informacja ogólna: Ochrona danych osobowych

WPLYNELO  
Kancelaria Ogólna UM w Łomży

18/01/2021 14:08  
DK/2106/2021 BC



74BD2v0Aw

z dnia 19 stycznia 2021 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach udzielenia regionalnej pomocy inwestycyjnej  
na terenie miasta Łomża**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170) w związku z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz. U. z 2019 r. poz. 297, z 2020 r. poz. 2343) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30 czerwca 2014 r. w sprawie ustalenia mapy pomocy regionalnej na lata 2014-2021 (Dz. U. poz. 878, z 2020 r. poz. 2136), Rada Miejska Łomży uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości nowo wybudowane budynki lub ich części, nowo wybudowane budowle lub ich części stanowiące inwestycję początkową w rozumieniu § 3 pkt 10 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz. U. z 2019 r. poz. 297, z 2020 r. poz. 2343), zwanego dalej Rozporządzeniem, związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, zlokalizowane na terenie miasta Łomża.

2. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, przysługuje na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów wymienionym w ust. 1 oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej uchwały.

3. Za nowowytbudowane budynki i budowle uważa się takie, których budowa została rozpoczęta po dniu wejścia w życie niniejszej uchwały.

4. Budynek podlegający rozbudowie, nadbudowie bądź przebudowie można zakwalifikować jako inwestycję początkową wyłącznie w przypadku konieczności uzyskania przez inwestora pozwolenia na wykonanie robót budowlanych i dokonywania zmiany sposobu użytkowania budynku lub jego części w formie pozwolenia na budowę.

§ 2. 1. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 1, dotyczy przedmiotów opodatkowania, stanowiących inwestycję początkową, lub w związku z którymi utworzono nowe miejsca pracy:

1) na okres 1 roku:

- a) jeżeli wartość inwestycji wyniosła 300 tysięcy złotych lub utworzono co najmniej 1 nowe miejsce pracy związane z tą inwestycją – w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu mikroprzedsiębiorców;
- b) jeżeli wartość inwestycji wyniosła 450 tysięcy złotych lub utworzono co najmniej 5 nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją – w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu małych przedsiębiorców;
- c) jeżeli wartość inwestycji wyniosła 900 tysięcy złotych lub utworzono co najmniej 15 nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją – w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu średnich przedsiębiorców;
- d) jeżeli wartość inwestycji wyniosła 2,1 miliona złotych lub utworzono co najmniej 30 nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją – w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu przedsiębiorców innych niż wymienieni w literach a-c;

- 2) w sytuacji, gdy wartość inwestycji dokonanej przez mikroprzedsiębiorcę przekracza 300 tysięcy złotych, za każde kolejne zainwestowane 25 tysięcy złotych powyżej kwoty 300 tysięcy złotych przysługiwać będzie dodatkowe zwolnienie od podatku od nieruchomości przez okres 1 miesiąca, lub za każde utworzone dodatkowo 1 nowe miejsce pracy przysługiwać będzie dodatkowe zwolnienie od podatku od nieruchomości przez okres 12 miesięcy, z zastrzeżeniem, że łączny okres zwolnienia nie może przekroczyć 72 miesięcy;
- 3) w sytuacji, gdy wartość inwestycji dokonanej przez małego przedsiębiorcę przekracza 450 tysięcy złotych, za każde kolejne zainwestowane 37,5 tysiąca złotych powyżej kwoty 450 tysięcy złotych przysługiwać będzie dodatkowe zwolnienie od podatku od nieruchomości przez okres 1 miesiąca, lub za każde kolejne utworzone dodatkowo 2 nowe miejsca pracy przysługiwać będzie dodatkowe zwolnienie od podatku od nieruchomości przez okres 12 miesięcy z zastrzeżeniem, że łączny okres zwolnienia nie może przekroczyć 72 miesięcy;
- 4) w sytuacji, gdy wartość inwestycji dokonanej przez średniego przedsiębiorcę przekracza 900 tysięcy złotych, za każde kolejne zainwestowane 75 tysięcy złotych powyżej kwoty 900 tysięcy złotych przysługiwać będzie dodatkowe zwolnienie od podatku od nieruchomości przez okres 1 miesiąca, lub za każde kolejne utworzone dodatkowo 5 nowych miejsc pracy przysługiwać będzie dodatkowe zwolnienie od podatku od nieruchomości przez okres 12 miesięcy z zastrzeżeniem, że łączny okres zwolnienia nie może przekroczyć 72 miesięcy;
- 5) w sytuacji, gdy wartość inwestycji dokonanej przez przedsiębiorcę innego niż wymienionego w punktach 2-4 przekracza 2,1 miliona złotych, za każde kolejne zainwestowane 175 tysięcy złotych powyżej kwoty 2,1 miliona złotych przysługiwać będzie dodatkowe zwolnienie od podatku od nieruchomości przez okres 1 miesiąca, lub za każde kolejne utworzone dodatkowo 10 nowych miejsc pracy przysługiwać będzie dodatkowe zwolnienie od podatku od nieruchomości przez okres 12 miesięcy z zastrzeżeniem, że łączny okres zwolnienia nie może przekroczyć 72 miesięcy.

2. Inwestycję początkową, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały, lub utworzenie nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją należy zakończyć w terminie 2 lat od dnia zgłoszenia zamiaru skorzystania z pomocy przez przedsiębiorcę.

§ 3. 1. Przedsiębiorca zamierzający skorzystać ze zwolnienia z podatku od nieruchomości określonego w § 1 ust. 1 uchwały zobowiązany jest do zgłoszenia takiego zamiaru w formie pisemnej, na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, dołączając wymienione w nim dokumenty.

2. Zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1, przedsiębiorca winien dokonać przed rozpoczęciem inwestycji.

3. Za rozpoczęcie inwestycji uważa się podjęcie czynności, o których mowa w § 3 pkt 3 lit. a) rozporządzenia Rady Ministrów wymienionego w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały.

§ 4. Po zakończeniu inwestycji, najpóźniej przed upływem dnia poprzedzającego dzień, od którego zaczyna obowiązywać zwolnienie z podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały, przedsiębiorca zobowiązuje się do dostarczenia:

- 1) w przypadku ubiegania się o pomoc na wspieranie inwestycji początkowej, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały:
  - a) dokumentu potwierdzającego zakończenie realizacji inwestycji początkowej, t.j. ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu otrzymanej z Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego lub dokumentu potwierdzającego przyjęcie przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego zgłoszenia zakończenia budowy, jeżeli organ ten w terminie 14 dni nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji,
  - b) oświadczenia o zakończeniu inwestycji – na druku stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
  - c) oświadczenia o poniesionych przez przedsiębiorcę kosztach inwestycji, w tym kwalifikujących się do objęcia pomocą publiczną na podstawie uchwały oraz o udziale własnym, o którym mowa w § 12 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r., - na druku stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej uchwały;
- 2) w przypadku ubiegania się o pomoc na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową:
  - a) oświadczenia o utworzeniu nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową – na druku stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej uchwały;
  - b) oświadczenia o wysokości przewidywanych dwuletnich kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników w związku z inwestycją początkową, obliczonych zgodnie z § 6 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r., na druku stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszej uchwały;

- 3) informacje, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz.U. Nr 53 poz. 312, Nr 254 poz. 1704, z 2016 r. poz. 238, z 2020 r. poz. 1338), w ramach formularza, którego wzór stanowi załącznik do tego rozporządzenia;
- 4) oświadczenie przedsiębiorcy w przedmiocie nieznajdowania się w trudnej sytuacji, na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do uchwały;
- 5) oświadczenia, że inwestycja początkowa nie jest związana z rodzajami działalności określonymi w § 6 uchwały – na druku stanowiącym załącznik nr 7 do niniejszej uchwały;
- 6) oświadczenia o braku negatywnych przesłanek do udzielenia pomocy publicznej – na druku stanowiącym załącznik nr 8 do niniejszej uchwały.

§ 5. 1. Beneficjenci pomocy będący osobą prawną, jednostką organizacyjną, w tym spółką nieposiadającą osobowości prawnej w okresie korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały są zobowiązani do 31 stycznia każdego roku przedstawiać informację o innej pomocy publicznej otrzymanej na nową inwestycję lub utworzenie nowych miejsc pracy – w oparciu o informację określoną w części E załącznika do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz.U. Nr 53 poz. 312, Nr 254 poz. 1704, z 2016 r. poz. 238, z 2020 r. poz. 1338).

2. Beneficjenci pomocy będący osobą fizyczną w okresie korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały są zobowiązani w terminach do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku przedstawiać informację o innej pomocy publicznej otrzymanej na nową inwestycję lub utworzenie nowych miejsc pracy – w oparciu o informację określoną w części E załącznika do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz.U. Nr 53 poz. 312, Nr 254 poz. 1704, z 2016 r. poz. 238, z 2020 r. poz. 1338).

3. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia na utworzenie nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową, jest zobowiązany do 15 stycznia każdego roku podatkowego w okresie korzystania z pomocy publicznej, do przedkładania informacji dotyczących kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników związanych z inwestycją początkową.

4. Przedsiębiorca korzystający z pomocy zobowiązany jest do 15 stycznia i 15 lipca danego roku przedstawiać informacje o wysokości zatrudnienia w przedsiębiorstwie, według stanu na dzień 31 grudnia roku poprzedniego i 30 czerwca danego roku, z zastrzeżeniem, że ostatnią informację należy złożyć w terminie 14 dni od dnia, w którym minęło 5 lat od dnia otrzymania pomocy – na druku stanowiącym załącznik nr 9 do niniejszej uchwały.

§ 6. Zwolnienie z podatku od nieruchomości na mocy § 1 ust. 1 uchwały nie obejmuje gruntów, budynków lub ich części oraz budowli lub ich części związanych z prowadzeniem stacji paliw, związanych z działalnością handlową, związanych z działalnością instytucji finansowych oraz działalnością w zakresie najmu lub dzierżawy nieruchomości.

§ 7. Zwolnienia nie stosuje się do przedsiębiorców:

- 1) którzy zalegają z zapłatą zobowiązań podatkowych na dzień złożenia wniosku o zamiarze skorzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości określonego w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały;
- 2) którym w okresie 2 lat przed złożeniem wniosku o zamiarze skorzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości określonego w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały, Prezydent Miasta Łomża umorzył zaległości podatkowe, odroczył termin płatności lub rozłożył na raty zobowiązanie podatkowe, z wyłączeniem przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu stanu epidemii wywołanej wirusem SARS-CoV-2.

§ 8. 1. Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości w przypadku, gdy inwestycja początkowa nie zostanie utrzymana przez okres co najmniej 5 lat, a w przypadku MŚP co najmniej 3 lat od daty zakończenia jej realizacji.

2. Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości w przypadku, gdy utworzenie nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową nie zostanie utrzymane przez okres co najmniej 5 lat, a w przypadku MŚP co najmniej 3 lat od dnia ich utworzenia.

3. Przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy o utracie prawa do zwolnienia na podstawie niniejszej uchwały – w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących jego utratę.

4. Przedsiębiorca, który w terminie ustalonym w ust. 3 powiadomi pisemnie organ podatkowy o utracie prawa do zwolnienia, wynikającego z niniejszej uchwały, traci do niego prawo poczynając od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności powodujące jego utratę.

5. Przedsiębiorca, który podał nieprawdziwe dane w oświadczeniach, złożonych na formularzach stanowiących załączniki do niniejszej uchwały, co do spełnienia warunków, od których uzależnione jest zwolnienie z podatku od nieruchomości lub nie dokonał zawiadomienia, o którym mowa w ust. 3 w terminie tam wskazanym, traci prawo do tego zwolnienia za cały okres zwolnienia.

§ 9. W przypadku otrzymania w trakcie roku pomocy publicznej ponad dopuszczalną intensywność, przedsiębiorca jest zobowiązany do zwrotu kwoty stanowiącej nadwyżkę pomocy publicznej ponad dopuszczalną intensywność.

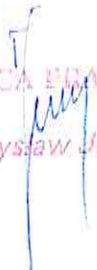
§ 10. Wielkość środków przeznaczonych na udzielenie pomocy w ramach uchwały nie może przekroczyć kwoty 50 milionów złotych.

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

§ 12. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego i będzie obowiązywać do dnia 31 grudnia 2021 roku z zachowaniem uprawnień nabytych przed dniem wejścia w życie uchwały, do czasu ich wygaśnięcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej Łomży

Alicja Konopka

  
RADCA PRAWNY  
Mieczysław Jagielak

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej Łomży  
z dnia.....2021 r.

**FORMULARZ WNIOSKU O PRYZYCNANIE POMOCY INWESTYCYJNEJ  
W FORMIE ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

Niniejszym zgłaszam zamiar korzystania z regionalnej pomocy inwestycyjnej w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości na warunkach określonych uchwałą Nr ..... (należy wpisać numer uchwały) Rady Miejskiej Łomży z dnia .....-.....-..... (dzień-miesiąc-rok) w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie miasta Łomża.

Informacje szczegółowe dotyczące planowanej inwestycji zamieszczone są poniżej.

**I. DANE PODMIOTU**

1. Nazwa (firma) / imię, nazwisko podmiotu:

2. Pełny adres siedziby / adres miejsca zamieszkania podmiotu:

3. Adres do korespondencji:

4. Kontakt telefoniczny:

5. Dane osoby upoważnionej do kontaktów z tut. organem podatkowym w zakresie informacji związanych z niniejszym zgłoszeniem  
(imię i nazwisko, kontakt telefoniczny) :

6. Identyfikator podatkowy NIP:

7. REGON:

8. Klasa rodzaju działalności PKD – zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD), Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z 2009 r. poz. 489, z 2017 r. poz. 2440:

9. Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) Nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014 s. 1, L 156 z 20.06.2017 s. 1, L 215 z 07.07.2020 s. 3) – należy zaznaczyć właściwą pozycję znakiem „X” :

- ☐ mały przedsiębiorca  
☐ średni przedsiębiorca  
☐ inny przedsiębiorca

10. Forma prawna podmiotu – należy zaznaczyć właściwą pozycję znakiem „X” :

- ☐ przedsiębiorstwo państwowe
- ☐ jednoosobowa spółka Skarbu Państwa
- ☐ jednoosobowa spółka jednostki samorządu terytorialnego, w rozumieniu przepisów o gospodarce komunalnej
- ☐ spółka akcyjna albo spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, w stosunku do których Skarb Państwa, jednostka samorządu terytorialnego, przedsiębiorstwo państwowe lub jednoosobowa spółka Skarbu Państwa są podmiotami, które posiadają uprawnienia takie jak przedsiębiorcy dominujący w rozumieniu przepisów o ochronie konkurencji i konsumentów
- ☐ jednostka sektora finansów publicznych w rozumieniu przepisów o finansach publicznych
- ☐ beneficjent nie należący do wyżej określonych kategorii  
(należy podać formę prawną podmiotu) :

## II. ZAMIAR PODMIOTU

– należy zaznaczyć właściwą pozycję znakiem „X”

- ☐ pomoc na wspieranie nowych inwestycji;
- ☐ pomoc na utworzenie nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową;

## III. DANE DOTYCZĄCE INWESTYCJI

1. Rodzaj inwestycji początkowej w rozumieniu definicji zawartej w § 3 pkt 10 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz.U. z 2019 r. poz. 297, z 2020 r. poz. 2343):

2. Opis projektu:

3. Lokalizacja projektu:

*/Dane geodezyjne nieruchomości, na której realizowana będzie inwestycja początkowa: adres, obręb, numer działki, powierzchnia gruntu/*

4. Wykaz kosztów projektu

*(planowana wysokość kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, jakie przedsiębiorca zamierza ponieść, o których mowa w § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną, Dz.U. z 2019 r. poz. 297, z 2020 r. poz. 2343) :*

5. Rodzaj pomocy oraz kwotę finansowania publicznego, potrzebnego do realizacji projektu:

6. Data rozpoczęcia inwestycji:

7. Planowana data zakończenia inwestycji

☐ Oświadczam, że inwestycja początkowa nie będzie związana z rodzajem działalności gospodarczej określonym w § 6 uchwały – należy zaznaczyć pozycję znakiem „X”

☐ Niniejszym zobowiązuje się do informowania tutejszego organu podatkowego o wszelkich zdarzeniach, które mogą mieć wpływ na możliwość korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości (w szczególności o nie zakończeniu inwestycji początkowej w terminie) oraz do dostarczania wyjaśnień i dokumentów na każdym etapie korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości (na wezwanie organu) - należy zaznaczyć pozycję znakiem "X"

**IV. DANE DOTYCZĄCE UTWORZENIA NOWYCH MIEJSC PRACY W ZWIĄZKU Z INWESTYCJĄ POCZĄTKOWĄ**

1. Liczba osób zatrudnionych w przedsiębiorstwie przed rozpoczęciem inwestycji  
(średnie zatrudnienie z ostatnich 12 pełnych miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym rozpoczęto realizację inwestycji):

2. Planowana liczba utworzenia nowych miejsc pracy w związku z inwestycją początkową:

3. Planowany koszt utworzenia nowych miejsc pracy w związku z inwestycją początkową:

*(ustalony zgodnie z § 5 ust. 2 pkt 2 i § 6 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną, Dz.U. z 2019 r. poz. 297, z 2020 r. poz. 2343);*

#### V. ZAŁĄCZNIKI DO ZGŁOSZENIA

– należy zaznaczyć właściwą pozycję znakiem „X”

☐ bieżąca deklaracja składana do GUS w zakresie zatrudnienia

☐ zobowiązanie do pokrycia co najmniej 25 % kosztów kwalifikowanych ze środków własnych beneficjenta lub zewnętrznych źródeł finansowania, z wyłączeniem publicznych środków finansowych (zgodnie z § 12 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r., publ. Dz.U. z 2019 r. poz. 297, z 2020 r. poz. 2343) – na druku nr 1

☐ zobowiązanie do utrzymania nowej inwestycji w Łomży przez co najmniej 5 lat od dnia zakończenia jej realizacji (w przypadku pomocy na wspieranie nowych inwestycji – zgodnie z § 12 ust. 1 pkt 3, 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r., publ. Dz.U. z 2019 r. poz. 297, z 2020 r. poz. 2343) – na druku nr 2

☐ zobowiązanie do utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy przez co najmniej 5 lat od dnia pierwszego obsadzenia stanowiska (w przypadku pomocy na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową – zgodnie z § 12 ust. 1 pkt 3, 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r., publ. Dz.U. z 2019 r. poz. 297, z 2020 r. poz. 2343) – na druku nr 3

☐ inne dokumenty (należy wskazać jakie):

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(podpis podmiotu lub osoby uprawnionej do reprezentowania podmiotu)

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy )

### DEKLARACJA

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 12 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz.U. z 2019 r. poz. 297, z 2020 r. poz. 2343)

- **zobowiązuję się do pokrycia co najmniej 25 % kosztów kwalifikowanych ze środków własnych lub zewnętrznych źródeł finansowania, z wyłączeniem publicznych środków finansowych.**

.....  
(miejscowość, data

.....  
(podpis podmiotu lub osoby uprawnionej do reprezentowania podmiotu)

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

#### DEKLARACJA

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 12 ust. 1 pkt 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz.U. z 2019 r. poz. 297, z 2020 r. poz. 2343)

- zobowiązuję się do utrzymania inwestycji w Łomży przez co najmniej 5 lat, a w przypadku MŚP co najmniej 3 lat od daty zakończenia jej realizacji.

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(podpis podmiotu lub osoby uprawnionej do reprezentowania podmiotu)

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy )

### DEKLARACJA

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 12 ust. 1 pkt 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz.U. z 2019 r. poz. 297, z 2020 r. poz. 2343)

- **zobowiązuję się do utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową przez co najmniej 5 lat, a w przypadku MŚP co najmniej 3 lat od dnia pierwszego obsadzenia stanowiska.**

.....  
(miejscowość, data

.....  
(podpis podmiotu lub osoby uprawnionej do reprezentowania podmiotu)

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej Łomży  
z dnia.....2021 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy )

**PREZYDENT MIASTA ŁOMŻA**

### **OŚWIADCZENIE**

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 4 pkt 1 lit. b) uchwały Rady Miejskiej Łomży w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie miasta Łomża

- oświadczam, że w dniu ..... (dzień-miesiąc-rok) została zakończona inwestycja początkowa, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt <sup>1</sup>..... uchwały.

.....  
(data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej)

<sup>1</sup> Należy wpisać odpowiedni numer punktu /litery/ z uchwały, w zależności od wielkości przedsiębiorcy wykazanej w formularzu zgłoszeniowym.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej Łomży  
z dnia.....2021 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy )

## PREZYDENT MIASTA ŁOMŻA

### OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 4 pkt 1 lit. c uchwały Rady Miejskiej Łomży w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie miasta Łomża.

Oświadczam, że wartość inwestycji, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt<sup>1</sup> ..... uchwały wynosi łącznie ..... zł.

Koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą publiczną wynoszą łącznie ..... zł, (w załączeniu wyszczególnienie poszczególnych grup kosztów, o których mowa w § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz.U. z 2019 r. poz. 297, z 2020 r. poz. 2343).

Udział własny w kosztach kwalifikowanych wynosi ....., co stanowi ..... % kosztów kwalifikowanych.

Kwota wskazana w oświadczeniu dotyczy kosztów inwestycyjnych poniesionych po dniu złożenia zamiaru korzystania z pomocy publicznej.

Do oświadczenia załączam zestawienie faktur lub innych dokumentów księgowych.

.....  
(data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej)

<sup>1</sup> Należy wpisać odpowiedni numer punktu /litery/ z uchwały, w zależności od wielkości przedsiębiorcy wykazanej w formularzu zgłoszeniowym.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej Łomży  
z dnia.....2021 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy )

**PREZYDENT MIASTA ŁOMŻA**

### **OŚWIADCZENIE**

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 4 pkt 2 lit. a) uchwały Rady Miejskiej Łomży w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie miasta Łomża

- oświadczam, że w dniu ..... (dzień-miesiąc-rok) utworzono ..... nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt<sup>1</sup> ..... uchwały.

.....  
(data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej)

<sup>1</sup> Należy wpisać odpowiedni numer punktu /litery/ z uchwały, w zależności od wielkości przedsiębiorcy wykazanej w formularzu zgłoszeniowym.

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej Łomży  
z dnia.....2021 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy )

**PREZYDENT MIASTA ŁOMŻA**

**OŚWIADCZENIE**

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 4 pkt 2 lit. b) uchwały Rady Miejskiej Łomży w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie miasta Łomża

- oświadczam, że przewidywane dwuletnie koszty płacy pracowników w liczbie ....., zatrudnionych w związku z realizacją inwestycji początkowej, na nowo utworzonych miejscach pracy, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt<sup>1</sup> ..... uchwały, będą wynosiły łącznie ..... zł.

.....  
(data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej)

<sup>1</sup> Należy wpisać odpowiedni numer punktu /litery/ z uchwały, w zależności od wielkości przedsiębiorcy wykazanej w formularzu zgłoszeniowym.

Załącznik Nr 6 do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej Łomży  
z dnia.....2021 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy )

**PREZYDENT MIASTA ŁOMŻA**

### **OŚWIADCZENIE**

Oświadczam, że .....\* nie jest przedsiębiorstwem znajdującym się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014 str. 1, L 156 z 20.06.2017 str. 1, L 215 z 07.07.2020 str. 3).

.....  
(data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej)

Załącznik Nr 7 do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej Łomży  
z dnia.....2021 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy )

**PREZYDENT MIASTA ŁOMŻA**

### **OŚWIADCZENIE**

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 4 pkt 5 uchwały Rady Miejskiej Łomży w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie miasta Łomża

- oświadczam, że inwestycja początkowa nie jest związana z rodzajami działalności określonymi w § 6 uchwały.

.....  
(data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej)

Załącznik      Nr      8      do      uchwały      Nr  
Rady                      Miejskiej                      Łomży  
z dnia ..... 2021 r.

Załącznik Nr 8 do Uchwały Nr .....

Rady Miejskiej Łomży  
z dnia.....2017 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy )

**PREZYDENT MIASTA ŁOMŻA**

**OŚWIADCZENIE O BRAKU NEGATYWNYCH PRZESŁANEK  
DO UDZIELENIA POMOCY PUBLICZNEJ**

Oświadczam, że .....

.....

.....

.....

/Nazwa (firma) / imię, nazwisko oraz pełny adres siedziby / adres miejsca zamieszkania podmiotu  
ubiegającego się o pomoc/

nie spełniam przesłanek, o których mowa w art. 1 ust. 2-5 i art. 13 rozporządzenia Komisji (UE) Nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, L 156 z 20.06.2017 str. 1, L 215 z 07.07.2020 str. 3).

.....  
(data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej)

Załącznik Nr 9 do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej Łomży  
z dnia.....2021 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy )

**PREZYDENT MIASTA ŁOMŻA**

### **OŚWIADCZENIE**

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 5 ust. 4 uchwały Rady Miejskiej Łomży w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie miasta Łomża - oświadczam, że na dzień ..... (dzień-miesiąc-rok) stan zatrudnienia w przedsiębiorstwie na terenie miasta Łomża, w przeliczeniu na pełne etaty wyniósł łącznie ..... etatów (w tym ..... pracowników zatrudnionych w związku z realizacją inwestycji początkowej).

.....  
(data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej)



**Projekt**

z dnia 19 stycznia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków oraz budowli lub ich części zajętych  
na potrzeby działalności gospodarczej prowadzonej na terenie miasta Łomża w ramach programu pomocy  
de minimis**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170) Rada Miejska Łomży uchwala, co następuje:

**§ 1. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:**

- 1) budynki, budowle lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia działalności produkcyjnej lub usługowej przez podatników podejmujących po raz pierwszy prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Miasta Łomża, pod warunkiem wykorzystywania ich do tej działalności;
- 2) nowo nabyte budynki i budowle, przeznaczone na potrzeby prowadzenia działalności produkcyjnej lub usługowej,
- 3) do 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej produkcyjnej lub usługowej prowadzonej na terenie miasta Łomża za każde nowo utworzone stałe miejsce pracy:
  - a) na okres 12 miesięcy – w przypadku utworzenia do 2 miejsc pracy;
  - b) w przypadku utworzenia każdego kolejnego miejsca pracy – okres zwolnienia, o którym mowa w pkt 3, przedłuża się o 6 miesięcy, z zastrzeżeniem że łączny okres zwolnienia nie może przekroczyć 36 miesięcy;
  - c) warunek utworzenia nowych stałych miejsc pracy uważa się za spełniony, jeżeli w okresie 6 m-cy poprzedzających fakt nabycia uprawnienia do zwolnienia o którym mowa w § 1 pkt 3 nastąpi wzrost netto liczby pracowników.

2. Zwolnienie nie obejmuje nieruchomości zajętych na prowadzenie stacji paliw, jak również budynków i budowli związanych z działalnością handlową.

§ 2. 1. Zwolnienia, o których mowa w §1 ust. 1 stanowią pomoc de minimis, której udzielanie następuje zgodnie z warunkami rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis /Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013 s. 1, L 215 z 07.07.2020 s. 3/, zwanego dalej Rozporządzeniem.

2. Zwolnienia, o których mowa w §1 ust. 1 nie dotyczą podatników prowadzących działalność gospodarczą, gdy:

- 1) kwota zwolnienia łącznie z pomocą uzyskaną przez podatnika w okresie trzech lat podatkowych przekracza 200.000 EURO,
- 2) kwota zwolnienia łącznie z pomocą uzyskaną przez podatnika prowadzącego działalność zarobkową w zakresie drogowego transportu towarów w okresie trzech lat podatkowych przekracza 100.000 EURO.

**§ 3. Definicje pojęć zawartych w uchwale:**

- 1) podatnik rozpoczynający prowadzenie działalności gospodarczej – przedsiębiorca prowadzący działalność nie dłużej niż 6 m-cy liczone od momentu uzyskania wpisu w odpowiednim rejestrze lub ewidencji;
- 2) za nowo nabyte budynki i budowle uważa się budynki i budowle nabyte po wejściu w życie uchwały;

3) dzień udzielenia pomocy – dzień, w którym zgodnie z odrębnymi przepisami upływa termin złożenia deklaracji podatkowej lub dzień faktycznego przysporzenia korzyści finansowych w przypadku braku obowiązku złożenia deklaracji,

4) wzrost netto liczby pracowników – wzrost liczby pracowników w danym zakładzie w porównaniu ze średnią w danym okresie, co oznacza, że odliczyć należy wszystkie miejsca pracy zlikwidowane w tym okresie, a liczbę osób zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu, w niepełnym wymiarze czasu oraz sezonowo należy wyrazić w postaci ułamkowych części rocznych jednostek pracy.

§ 4. 1. Okres zwolnienia, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wynosi 3 lata.

2. Zwolnienie przyznawane jest na wniosek podatnika /Wzór wniosku stanowi Załącznik Nr 1 do Uchwały/.

3. Zwolnienie określone w ust. 1 przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono wniosek z zamiarem skorzystania z pomocy i złożono dokumenty, o których mowa w § 4 ust. 5.

4. Podatnik, który ma zamiar skorzystać ze zwolnienia zgodnie z § 1 ust. 1 jest zobowiązany złożyć wniosek w terminie 3 miesięcy od zajęcia nieruchomości na potrzeby działalności gospodarczej, nabycia nieruchomości lub utworzenia nowych miejsc pracy w przeciwnym razie traci prawo do zwolnienia.

5. Podatnik ubiegający się o zwolnienie winien dołączyć do wniosku:

1) tytuł prawny do nieruchomości objętej pomocą;

2) informacje i zaświadczenia o których mowa w art. 37 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 708):

a) wszystkie zaświadczenia/oświadczenia o pomocy de minimis oraz wszystkie zaświadczenia/oświadczenia o pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,

b) informacje niezbędne do udzielenia pomocy de minimis, dotyczące w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis - na formularzu stanowiącym załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311, z 2013 r. poz. 276, z 2014 r. poz. 1543),

3) oświadczenie, zawierające zobowiązanie do prowadzenia działalności gospodarczej na nieruchomości objętej zwolnieniem przez cały okres jego trwania oraz że nieruchomość, ani żadna jej część, nie będzie w tym okresie wynajęta, wydierżawiona, zbyta lub oddana w użytkowanie na podstawie jakiegokolwiek innego tytułu na rzecz innego podmiotu;

4) oświadczenie o nieprowadzeniu działalności gospodarczej w okresie jednego roku przed dniem rozpoczęcia działalności gospodarczej, w związku z którą wnioskodawca ubiega się o zwolnienie na podstawie niniejszej uchwały;

5) oświadczenie, że podmiot nie powstał w wyniku przekształcenia bądź połączenia lub podziału innych podmiotów gospodarczych;

6) w przypadku korzystania ze zwolnienia, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 3, dokumenty potwierdzające zwiększenie zatrudnienia.

§ 5. 1. Ze zwolnienia przewidzianego niniejszą uchwałą nie może skorzystać przedsiębiorca zalegający z zapłatą zobowiązań podatkowych oraz innych należności pieniężnych stanowiących dochód Miasta Łomża.

2. Zwolnienie, o którym mowa w § 1, nie przysługuje podmiotom gospodarczym powstałym przez przekształcenie, połączenie lub podział innych podmiotów gospodarczych.

3. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1, nie przysługuje podmiotom gospodarczym, które prowadziły jakąkolwiek działalność gospodarczą w okresie roku przed dniem rozpoczęcia prowadzenia działalności gospodarczej, z którą związany jest wniosek o udzielenie zwolnienia na podstawie niniejszej uchwały.

4. Zwolnienie będzie udzielane pod warunkiem, że działalność gospodarcza na nieruchomości objętej zwolnieniem prowadzona będzie przez cały okres trwania zwolnienia.

§ 6. 1. W przypadku niespełnienia warunków określonych niniejszą uchwałą następuje utrata uprawnień do zwolnienia od podatku od nieruchomości, a przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia zobowiązany jest do zwrotu kwoty otrzymanej pomocy.

2. O utracie praw do zwolnienia, przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia obowiązany jest powiadomić organ podatkowy w terminie 14 dni od wystąpienia okoliczności powodujących utratę zwolnienia.

3. Prawo do zwolnienia wygasa:

- 1) z upływem okresu zwolnienia od podatku od nieruchomości;
- 2) z dniem postawienia podatnika w stan likwidacji;
- 3) z dniem ogłoszenia upadłości podatnika;
- 4) z dniem zbycia przez przedsiębiorcę nieruchomości objętej zwolnieniem;
- 5) z dniem utraty statusu przedsiębiorcy przez właściciela nieruchomości objętej zwolnieniem od podatku od nieruchomości.

4. Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości: a/ gdy działalność gospodarcza na nieruchomości objętej zwolnieniem nie będzie utrzymana przez okres 3 lat od dnia udzielenia pomocy, b/ jeżeli nowo utworzone miejsca pracy, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 3, nie zostaną utrzymane przez co najmniej 3 lata od dnia udzielenia pomocy.

5. Przedsiębiorca, który złożył nieprawdziwe dane w oświadczeniach co do spełnienia warunków uprawniających do zwolnienia, lub nie dokonał zawiadomienia o utracie warunków zwolnienia traci prawo do tego zwolnienia za cały jego okres,

6. Podatnik traci prawo do zwolnienia, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 3, w przypadku nie regulowania przewidzianych przez Kodeks pracy należności wobec pracowników wynikających z umowy o pracę.

§ 7. 1. W trakcie trwania zwolnienia beneficjent pomocy, w terminie do 31 stycznia każdego roku, będący osobą prawną, jednostką organizacyjną, w tym spółką nieposiadającą osobowości prawnej zobowiązany jest przedłożyć informacje i zaświadczenia, o których mowa w § 4 ust. 5 pkt 2 niniejszej uchwały.

2. W trakcie trwania zwolnienia beneficjent pomocy będący osobą fizyczną w terminach: do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku zobowiązany jest przedłożyć informacje i zaświadczenia, o których mowa w § 4 ust. 5 pkt 2 niniejszej uchwały.

3. Podatnik korzystający ze zwolnienia, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 3 jest obowiązany przedkładać po ukończeniu każdego kwartału roku podatkowego w terminach do dnia: 15 stycznia, 15 kwietnia, 15 lipca, 15 października /przez okres 3 lat/ informację dotyczącą poziomu zatrudnienia określonego w sposób o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 3 lit. c oraz informację o regulowaniu należności wobec pracowników.

§ 8. 1. W przypadku korzystania ze zwolnienia, o którym mowa w § 1 ust. 1 podatnik nie może równocześnie korzystać z innej pomocy udzielanej przez Prezydenta Miasta Łomża.

2. Podatnik nie może korzystać ze zwolnienia, o którym mowa w § 1 ust. 1 jeśli w okresie ostatniego roku poprzedzającego dzień złożenia wniosku korzystał już z pomocy udzielonej przez Prezydenta Miasta Łomża z innych tytułów.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego i będzie obowiązywać do dnia 31 grudnia 2023 roku<sup>1)</sup> z zachowaniem uprawnień nabytych przed dniem wejścia w życie uchwały, do czasu ich wygaśnięcia.

RADCA PRAWNY  
*Mieczysław Jagielak*

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej Łomży

**Alicja Konopka**

---

<sup>1)</sup> Rozporządzenie Komisji (UE) NR 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis /Dz.Urz. UE L. 352 z 24.12.2013 s. 1, L. 215 z 07.07.2020 s. 3/

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej Łomży

z dnia.....2021 r.

### Wniosek o zwolnienie z podatku od nieruchomości

W oparciu o Uchwałę Rady Miejskiej w Łomży Nr ..... z dnia ..... 2021 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków oraz budowli lub ich części zajętych na potrzeby działalności gospodarczej prowadzonej na terenie miasta Łomża w ramach programu pomocy de minimis, wnoszę o zwolnienie z opłat podatku od nieruchomości na okres ..... z tytułu:

- ☐ rozpoczęcia prowadzenia działalności gospodarczej produkcyjnej lub usługowej na terenie Miasta Łomża,
- ☐ nowo nabytych budynków i budowli przeznaczone na potrzeby prowadzenia działalności produkcyjnej lub usługowej,
- ☐ utworzenie nowych miejsc pracy w ilości .....

(zaznaczyć właściwą/właściwe pozycję poprzez postawienie znaku X)

W związku z powyższym ubiegam się o zwolnienie od podatku od nieruchomości położonej w Łomży przy ul. ....

☐ .....m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej;

☐ .....zł wartości budowli.

(zaznaczyć właściwą/właściwe pozycję poprzez postawienie znaku X oraz wpisanie wymaganej liczby)

.....  
/data i podpis/

W załączeniu :

- 1) tytuł prawny do nieruchomości;
- 2) informacje i zaświadczenia o których mowa w art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 708):
  - a) wszystkie zaświadczenia/oświadczenia o pomocy de minimis oraz wszystkie zaświadczenia/oświadczenia o pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
  - b) informacje niezbędne do udzielenia pomocy de minimis, dotyczące w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis - na formularzu stanowiącym załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311, z 2013 r. poz. 276, z 2014 poz. 1543),
- 3) oświadczenie, zawierające zobowiązanie do prowadzenia działalności gospodarczej w nieruchomości objętej zwolnieniem przez cały okres jego trwania oraz że nieruchomość, ani żadna jej część, nie będzie w tym okresie wynajęta, wdzierżawiona, zbyta lub oddana w użytkowanie na podstawie jakiegokolwiek innego tytułu na rzecz innego podmiotu; 4) oświadczenie o nieprowadzeniu działalności gospodarczej w okresie jednego roku przed dniem rozpoczęcia działalności gospodarczej, w związku z którą wnioskodawca ubiega się o zwolnienie na podstawie niniejszej uchwały;
- 5) oświadczenie, że podmiot nie powstał w wyniku przekształcenia bądź połączenia lub podziału innych podmiotów gospodarczych;
- 6) dokumenty potwierdzające zwiększenie zatrudnienia.

